



**Genehmigungsinhalt**

☐	Perimeter
☐	Perimeter für Konsumzweckformen
☐	Baubereich
☐	Pflichtbauweise 80%
L	Pflichtbauweise mit Schenkungshöhe min. 2,00 m
☐	Bereich mit Gesamthöhe von max. 22,50m
☐	Öffentliche Durchgangsfläche (min. 5% der Baufußgränze)
☐	Schönheitswert Objekt gemäss Statuten der Gemeinde

**Verkehr**

☐	Einzelkategorie (MV) / Wiederaufgaben
☐	Verweg
☐	Eisenweg
☐	Bauschuttplatz
☐	Zufahrten

**Freiraum**

☐	Freiraum
☐	Feldreife-Platz
☐	Mehrfeld-Platz
☐	Baumreihe

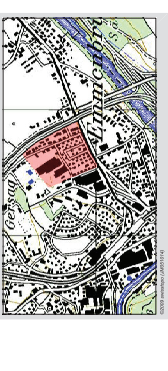
**Orientierungsinhalt**

☐	Baumreihe, Seitenlinie
☐	Festlegungsfeld / Übergangsfeld

Änderung des Bebauungsplans Feldbreite -  
Anpassung an das neue Recht  
Stand vom 5. Juli 2023  
Vom Gemeinderat am 22. November 2023 verabschiedet zur  
1. Lösung im Einwohnerrat

Gemeinde Emmen  
Kanton Luzern

**Bebauungsplan  
Quartier Feldbreite**  
Veränderte Bestimmung des Bebauungsplans  
Situationsplan 1:1000  
Vorstudien zum Bebauungsplan



Zuständige Anlage vom:  
Beschluss des Gemeinderats  
Der Gemeindevorstand  
Emmen, Luzern

Gemeindegut  
Emmen, Luzern

**metron**  
Architekt  
Schaubühlstrasse 1  
CH-3050 Zollikofen  
T +41 71 311 11 11  
F +41 71 311 11 12  
www.metron.ch

5/23

